|  |  |
| --- | --- |
| CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  TỈNH BẮC NINH  **CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ**  **HUYỆN LƯƠNG TÀI**  Số: 297/TB-CCTHADS  VV: lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản | **CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**  *Lương Tài, ngày 07 tháng 9 năm 2021* |

**THÔNG BÁO**

Kính gửi: các đơn vị, tổ chức bán đấu giá chuyên nghiệp

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tàn sản năm 2016,

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lương Tài xin thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

**1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:**

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lương Tài, tỉnh Bắc Ninh;

- Địa chỉ: Tân Dân, Thị trân Thứa, huyện Lương Tài, tỉnh Bắc Ninh;

- Điện thoại: 0222.3867.263

**2. Tên tài sản đấu giá:**

- Giá trị quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất tại thửa đất số 172, tờ bản đồ số 20 nằm tại thôn Tảo Hòa, xã Trung Kênh, huyện Lương Tài, tỉnh Bắc Ninh theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL 144414 do UBND huyện Lương Tài cấp ngày 27/02/2008 cho bà Hoàng Thị Nhung và ông Ngô Văn Thoại, đã được UBND huyện Lương Tài đính chính trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ngày 16/08/2018 với nội dung số hiệu thửa đất "Thửa đất số 172" và sơ đồ trên GCNQSDĐ có sai sót, được đính chính lại là: "thửa đất số 309".

- Giá trị quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất tại thửa đất số 173, tờ bản đồ số 20 nằm tại thôn Tảo Hòa, xã Trung Kênh, huyện Lương Tài, tỉnh Bắc Ninh theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL 144415 do UBND huyện Lương Tài cấp ngày 27/02/2008 cho bà Hoàng Thị Nhung và ông Ngô Văn Thoại đã được UBND huyện Lương Tài đính chính trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ngày 16/8/2018 với nội dung sơ đồ thửa đất trên GCNQSDĐ có sai sót, được đính chính lại.

**3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:**

- Giá trị quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất tại thửa đất số 172, tờ bản đồ số 20 nằm tại thôn Tảo Hòa, xã Trung Kênh, huyện Lương Tài, tỉnh Bắc Ninh theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL 144414 do UBND huyện Lương Tài cấp ngày 27/02/2008 cho bà Hoàng Thị Nhung và ông Ngô Văn Thoại, đã được UBND huyện Lương Tài đính chính trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ngày 16/08/2018 với nội dung số hiệu thửa đất "Thửa đất số 172" và sơ đồ trên GCNQSDĐ có sai sót, được đính chính lại là: "thửa đất số 309".

**Tổng giá trị tài sản có giá: 760.000.000đ (*Bảy trăm sáu mươi triệu đồng chẵn./.)***

- Giá trị quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất tại thửa đất số 173, tờ bản đồ số 20 nằm tại thôn Tảo Hòa, xã Trung Kênh, huyện Lương Tài, tỉnh Bắc Ninh theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL 144415 do UBND huyện Lương Tài cấp ngày 27/02/2008 cho bà Hoàng Thị Nhung và ông Ngô Văn Thoại đã được UBND huyện Lương Tài đính chính trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ngày 16/8/2018 với nội dung sơ đồ thửa đất trên GCNQSDĐ có sai sót, được đính chính lại.

**Tổng giá trị tài sản có giá: 760.000.000đ (*Bảy trăm sáu mươi triệu đồng chẵn./.)***

**4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**:

Các tổ chức đấu giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016, bao gồm:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

**5. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký**

Trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ ngày đăng thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản trên Trang Thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh, Cổng thông tin điện tử của Tổng cục Thi hành án dân sự. Nếu các tổ chức đấu giá tài sản có nhu cầu tham gia dịch vụ đấu giá thì trực tiếp nộp hồ sơ tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lương Tài, tỉnh Bắc Ninh - Đ/c: Tân Dân, Thị trấn Thứa, huyện Lương Tài, tỉnh Bắc Ninh. Hồ sơ gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan.

Hết thời hạn trên, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lương Tài, tỉnh Bắc Ninh sẽ chỉ định tổ chức đấu giá tài sản theo quy định.

Trân trọng thông báo./.

|  |  |
| --- | --- |
| *Nơi nhận:*  - Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá;  - Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;  - Công thông tin điện tử Tổng Cục THADS  - Lưu: VT, HSTHA. | **CHẤP HÀNH VIÊN SƠ CẤP**  **(Đã ký)**  **Ngô Thị Hường** |